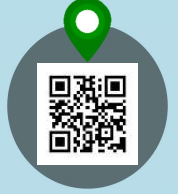


නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය

ආයෝජන යෝජනා කැඳවීමයි - (RFP)

කොළඹ 11 පිහිටි රන් මධ්‍යස්ථානයෙහි මෙහෙයුම් හා කළමනාකරණය

වාර්ෂික බදු කුලී පදනම මත වසර 10 කට බදුදීම



පදනම් වාර්ෂික බදු කුලිය

(රු.) 88,900,000.00

(රුපියල් අසූ අට මිලියන නවසිය දහසයි)

පවතින පහසුකම්

- ✓ කඩකාමර 88 ක් සහ භෝජනාගාර පහසුකම්
- ✓ ප්‍රධාන මාර්ගයේ සිට ප්‍රවේශ පහසුව
- ✓ වාහන නැවැත්වීමේ පහසුකම්
- ✓ බැංකු පහසුකම්
- ✓ CCTV කැමරා සහ ආරක්ෂිත පරිසරය
- ✓ මධ්‍යම AC පද්ධතිය සහිත ලොබ් ප්‍රදේශය
- ✓ විදුලි තරප්පු පහසුකම්

මිල ගණන් කැඳවීමේ ප්‍රධාන අරමුණ

මනාලියන් හැඩගැන්වීම හා රූපලාවන්‍යාගාර, මංගල සැලසුම්කරුවන්ගේ කාර්යාල, මංගල ඡායාරූපාගාර , විසිතුරු භාණ්ඩ ව්‍යාපාර සහ වෙළඳ මධ්‍යස්ථානයට සුදුසු වෙනත් ඕනෑම ව්‍යාපාරික අවස්ථා ඒකාබද්ධ කරමින් ජාත්‍යන්තරව පිළිගත් මැණික් හා ස්වර්ණාභරණ මධ්‍යස්ථානයක් ලෙස “රන් මධ්‍යස්ථානය” ස්ථාපිත කිරීම.



- ❑ මේ සඳහා උනන්දුවක් දක්වන පාර්ශවයන් (සාප්පු කළමනාකරු / මෙහෙයුම්කරුවන්) අදාළ තොරතුරු ඇතුළත් ආයෝජන යෝජනා කැඳවීමේ ලේඛන ආපසු නොගෙවනු ලබන රු. 25,000/- ක මුදලක් (බදු ඇතුළත්) බන්තරමුල්ල, සෙත්සිරිපාය - අදියර 1, 6 වන මහලේ පිහිටි නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ මුදල් අංශයට ගෙවීම් කර, 8 වන මහලේ පිහිටි එම අධිකාරියේ දේපළ කළමනාකරණ හා සංවර්ධන අංශය වෙතින් **2023 මාර්තු මස 22 වන දින සිට 2023 මැයි මස 22 දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දින වල පෙ.ව. 9.00 සිට ප.ව. 2.30 දක්වා කාලය තුළ දී ලබාගත හැක.**
- ❑ පූර්ව ලංසු රැස්වීම **2023 අප්‍රේල් මස 26 වන දින පෙ.ව. 10.00** ට සෙත්සිරිපාය, අදියර 1, 9 වන මහලේ පිහිටි නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ ශ්‍රවණාගාරයේ දී පැවැත් වේ.
- ❑ රු. 10,000,000/-ක ඇප බදුන්කරයක් , තාක්ෂණික යෝජනාව සමඟ ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
- ❑ සංවර්ධන යෝජනා භාරගැනීම **2023 ජූනි මස 22 වන දින පෙ.ව. 11.00** ට අවසන් වන අතර ලැබී ඇති තාක්ෂණික යෝජනා එසැණින් විවෘත කිරීම බන්තරමුල්ල, “සුභුරුපාය ” 18 වන මහලේ පිහිටි, නාගරික සංවර්ධන හා නිවාස අමාත්‍යාංශයේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් (තාක්ෂණික) කාර්යාලයේදී සිදු කරන අතර, ඒ සඳහා උනන්දුවක් දක්වන පාර්ශවයන්ට හෝ ඔහුගේ බලයලත් නියෝජිතයෙකුට සහභාගී විය හැක.

අතිරේක තොරතුරු : අධ්‍යක්ෂ, දේපළ කළමනාකරණ හා සංවර්ධන අංශය, 8 වන මහල, නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය, සෙත්සිරිපාය අදියර I, බන්තරමුල්ල යන ලිපිනයෙන් හෝ ඇමතුම් අංකය: 011-2875921, 011-2875916-20 දිගුව: 2960-2967, ජංගම දුරකථන: 071 2798593, ෆැක්ස්: 0112875900 විද්‍යුත් තැපෑල: directorred@uda.gov.lk වෙතින් ලබා ගත හැක.

සභාපති, අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් පත් කරන ලද ස්ථාවර සමාලෝචන කමිටුව,
නාගරික සංවර්ධන හා නිවාස අමාත්‍යාංශය, 17 වන හා 18 වන මහල, “සුභුරුපාය”,